

207 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 52 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Résidentiel

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

#### Informations légales

207 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (40 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 2302 Antibes

Antibes - Purgatoire Découvrez ce grand 2 pièces d'angle en parfait état composé d'une belle chambre, d'une cuisine indépendante aménagée, d'une salle de bain, d'un WC indépendant et d'un lumineux séjour ouvrant sur agréable terrasse. Un parking privé et une cave complètent le bien. A visiter sans tarder !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Coûts énergie annuel de 900 à 1270 € (année d'estimation 2024)  
Document non contractuel - 19/09/2024

