

275 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 42 m²****Année construction : 1980****Exposition : Sud est****Eau chaude : Collective****État intérieur : Bon****État immeuble : Bon****Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Volets roulants

électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

275 000 € honoraires inclus

6,18% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (259 000 € hors honoraires), bien en copropriété (7 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 5 025 € (419 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

**Appartement 2262 Antibes**

Situé dans une petite résidence sécurisée avec piscine. Beau 3P traversant en RDJ. Composé d'un séjour donnant sur un jardin lumineux, d'une cuisine ouverte, de 2 chambres, d'une salle de bain avec baignoire et douche, d'un WC indépendant, placard de rangements. Une place de parking privatif complète le bien. L'électricité est comprise dans les charges. Proche toutes commodités et de la gare, avec un accès direct bus tram. Pour des informations complémentaires, contactez Geremy Stragapede, agent commercial 983 424 508 inscrit au R.S.A.C d'Antibes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 27/04/2024

