

534 000 €

Achat appartement**4 pièces****Surface : 70 m²****Année construction : 1970****Exposition : Sud ouest****Vue : Jardin****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Bon****État immeuble : Bon****Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Volets roulants
électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

534 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(25 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 360 € (280 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

**Appartement 2259 Antibes**

RARE! Proche commodités, dans une résidence sécurisée avec accès direct à la piscine, Magnifique 4pièces en rez-de-jardin de 85m² habitable (70m² Carrez) avec un spacieux jardin ensoleillé de 400m² rénové avec des matériaux de qualité et avec goût. Beau séjour avec cuisine américaine entièrement équipée ouvrant sur la terrasse et jardin, 3 belles chambres, 1 salle de bain et 1 salle de douche. WC indépendant. Un garage fermé et une cave complète ce bien. Un équilibre parfait entre élégance et confort. Coup de coeur assuré ! Pour plus d'informations pour ou le visiter, contactez-nous.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 590 à 850 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 28/04/2024

