

419 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2018**

**Exposition : Sud**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

**3 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**1 parking**

#### Informations légales

419 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(50 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 520 € (210 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 2302 Antibes

Retour à la vente. Quartier Hauteurs d'Antibes. Situé dans une résidence sécurisée édifée en 2018. Magnifique 4P d'angle de 80m2 composé d'une entrée, d'un séjour/cuisine de 30m2 donnant sur terrasse lumineuse, de 3 chambres avec placards, d'une salle d'eau et d'une salle de bain, d'un WC indépendant. Climatisation, double vitrage. De plus un parking privatif complète cet appartement. Aucun travaux à prévoir.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 19/09/2024

