

895 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

895 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(40 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 5 400 € (450 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2336 Cannes

CANNES MONTROSE, Au calme, proches commodités, dans résidence sécurisée, magnifique 4 pièces traversant de 103m2 en dernier étage entièrement refait à neuf avec matériaux haut de gamme composé d'une entrée avec placards, 3 chambres avec rangements, 2 salles de bains, wc indépendant, cuisine indépendante équipée et grand séjour de 30m2 ouvrant sur terrasse de 20m2 plein sud sans vis-a-vis. Un parking en sous-sol et cave attenante complètent son confort. Pour plus d'informations contactez-nous.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1190 à 1670 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 03/04/2025

