

242 000 €

Achat maisonSurface : 40 m²Surface terrain : 75 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

242 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 240 € (20 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

**Maison 2305 Villeneuve-Loubet**

Villeneuve Loubet, dans le quartier des Plans, dans une résidence sécurisée en copropriété avec piscine, maison d'une surface de 40 m² habitables sur 2 niveaux exposée plein sud, ensoleillée, au calme absolu et sans vis-à-vis. Elle se compose : - Au rez-de-chaussée : Une cuisine ouverte sur le salon/salle à manger, une salle de bains avec W.C, une terrasse de plus de 20 m² avec son jardin de 75 m², un abris de jardin. - Au premier étage : Une chambre mansardée avec placard, une chambre d'enfant ou dressing. Nombreux rangements. Double vitrage tout neuf, climatisation, barbecue en pierre dans le jardin, piscine dans la résidence, gardienne, jardinier. Place de parking privative et visiteurs. DPE D Charges 240 par an

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 19/09/2024

