

## 1 170 000 €

Achat villa 5 pièces

Surface: 176 m²

Surface terrain: 1000 m<sup>2</sup>
Année construction: 1950

Exposition: Sud

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Exceptionnel

Prestations:

Piscine, Pool house, Chambre de plainpied, Double vitrage, Arrosage

automatique, Buanderie

4 chambres

3 salles de douche

2 toilettes

2 parkings



1 170 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



## Villa 2292 Antibes

Retour à la vente! Quartier Bijou plage. Magnifique Villa rénovée en 2022 de 176m2 sis sur un terrain de 1000m2. Sublime extérieur exposé SUD avec piscine, terrasse en bois, cuisine d'été, douche éxterieure avec wc, terrain de pétanque et terrain de beach-volley. La Villa se compose au RDC d'une entrée donnant sur un grand séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre principale avec sa salle d'eau et baignoire. A l'étage 3 chambres avec placards, et 2 salles de bains. A 5 minute de la mer. Proche toutes commodités. De plus 2 places de parkings complètent cette maison.

Classe énergie (dpe): B - Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel - 22/10/2024





